



373 000 €

Maison Stains 4 pièces 90 m² en Excellent état

01 58 92 73 74

Nestenn Stains
27/29 Avenue Aristide Briand
93240 Stains

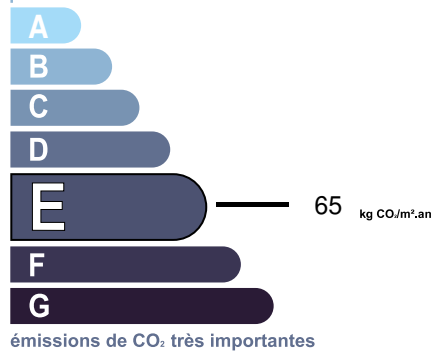
N° Mandat : 95 / Réf : 207

Dans le quartier de l'Avenir, à proximité des écoles, des commerces, des transports, votre agence Nestenn Stains vous propose une très belle maison d'une surface de 90 m² habitables sur un terrain de 371 m² qui se compose d'une entrée, d'un WC, une cuisine équipée, une salle d'eau et une chambre. A l'étage : 2 chambres, des rangements, wc + lave-mains. Sous-sol partiel. Jardin ensoleillé à l'arrière de la maison. Véritable Coup de Coeur, ne tardez plus à venir la visiter !

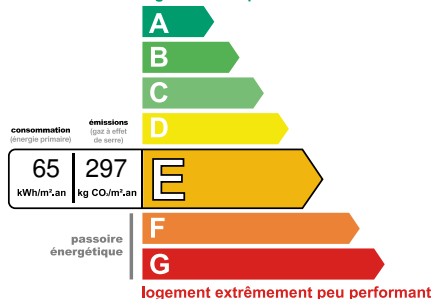
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 750 € et 2 420 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur