



225 000 €

Tout proche du parc Georges Valbon,
Appartement Stains 3 pièces 54 m²

01 58 92 73 74

Nestenn Stains
27/29 Avenue Aristide Briand
93240 Stains

N° Mandat : 64 / Réf : 191

A 2min du Parc Georges Valbon, dans une résidence récente à proximité des transports et écoles, L'agence NESTENN Stains vous propose en EXCLUSIVITÉ ce magnifique appartement de type F3 qui comprend : une entrée, une cuisine, un séjour, 2 chambres, une salle de bains , WC, et dégagement. Le tout accompagné d'un balcon ensoleillé et d'une place de parking en sous-sol sécurisée. LE BONHEUR EST ICI !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 fibre optique



2 ème étage



1 parking

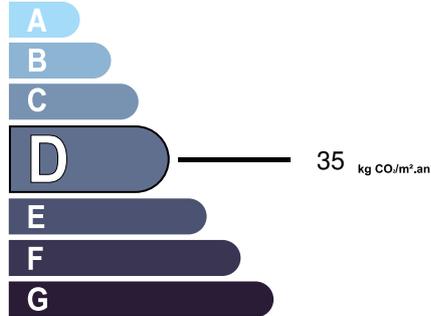


56 m² habitables

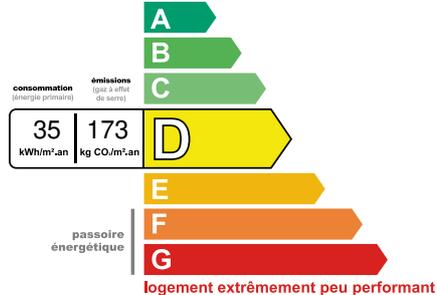


1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 548 € et 742 € au 14/06/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES